

令和 7 年度

生涯学習総合センター照明器具LED化工事



会津若松市財務部公共施設管理課

会津若松市財務部公共施設管理課			
課長	G L	検図	担当

特記仕様

○特記に記載のないものは、下記の仕様とする。

- ・『建築関係工事共通仕様書』 福島県土木部
- ・『公共建築工事改修工事標準仕様書』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ・『建築改修工事監理指針』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ・『電気設備工事、機械設備工事監理指針』 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ・その他関係法令を遵守すること。

○暴力団関係者の排除

会津若松市発生工事等からの暴力団等排除措置要綱を遵守するとともに、本市が発注する業務において、暴力団関係者からの資材の購入等、同関係者への下請けの発注及び同関係者が関与する産業廃棄物処理施設の使用を禁止する。

○地産地消の推進

工業用資材の購入及び調達については、規格・品質等条件を満足するものであれば、地元産品の活用に努めること。下請け工事の発生についても地元業者の活用に心がけること。

○各種保険について

- ・火災保険に加入すること。（工期+14日間）
- ・不測の事故に適切に対応できるように請負業者賠償責任保険に加入していること。（契約時に加入していれば可）その証券の写しを遅延なく提出すること。
- ・法定外の労災保険の付保
※本工事において、受注者は法定外の労災保険に付さなければならない。

○工事を施工しない日及び時間帯について

- ・工事を施工しない日 ☐有・☒無 年 月 日
 - ・工事を施工しない時間帯 ☐有・☒無 日 時 分 ～ 日 時 分
- 工事を施工しない時間帯は、
☐工期全体 ☐上記「工事を施工しない日」 ☐ に適用する。

○再生資源利用（促進）計画

1 再生資源利用計画書

受注者は、コンクリート、コンクリート及び鉄から成る建設資材、木材、アスファルト混合物等を工事現場に搬入する場合には、法令等に基づき、再生資源利用計画書を作成し、施工計画書に含め監督員に写しを提出しなければならない。 また、受注者は、法令等に基づき、再生資源利用計画を工事現場の公衆が見やすい場所に掲げなければならない。

2 再生資源利用促進計画書

受注者は、建設発生土、コンクリート塊、アスファルト・コンクリート塊、建設発生木材、建設汚泥または建設混合廃棄物等を工事現場から搬出する場合には、法令等に基づき、再生資源利用促進計画書を作成し、施工計画書に含め監督員に写しを提出しなければならない。

また、受注者は、法令等に基づき、再生資源利用促進計画を工事現場の公衆が見やすい場所に掲げなければならない。

○週休2日工事

本工事は、『会津若松市週休2日工事実施要領』の対象工事（発注者指定）である。

☒有 ☐無

受注者は、実施要領に定める事項について遵守しなければならない。

※当初積算時に「月単位の4週8休以上」を確保する場合の補正を行っている。

○建設現場等における遠隔臨場

本工事は、『会津若松市建設現場等における遠隔臨場に関する試行要領』の対象工事である。

☐有 ☒無

○建設工事情報共有システム（ASP）

1. 本工事は、会津若松市建設工事情報共有システムの活用対象工事である。

なお、システム環境等の理由により活用が困難な場合は、事前協議のうえ対象工事としないことができる。

2. 受注者は、「会津若松市建設工事情報共有システム実施要領」に定める事項について遵守しなければならない。

また、システム利用にかかる経費については、清算変更により対応する。

○熱中症対策に関する現場管理費の補正及び工期の設定

本工事は、「会津若松市発注工事における熱中症対策に関する実施要領」の対象工事である。

☐有 ☒無

受注者は、実施要領に定める事項について遵守しなければならない。本工事は、猛暑による作業不能日数を0日間見込んでいる。

○発生材の処理

・有価物（ 照明器具類 ）・建設副産物の処理方法

建設副産物	処 理 方 法	積算上の施設名称（※1）
金属くず	売却	荒川産業（株）

・蛍光ランプの処理方法

建設副産物	処 理 方 法	積算上の施設名称（※1）
蛍光ランプ	<input checked="" type="checkbox"/> 中間	株式会社 北陸ジオテック

注：積算上の施設（※1）は積算上の条件明示であり、処理施設を指定するものではない。

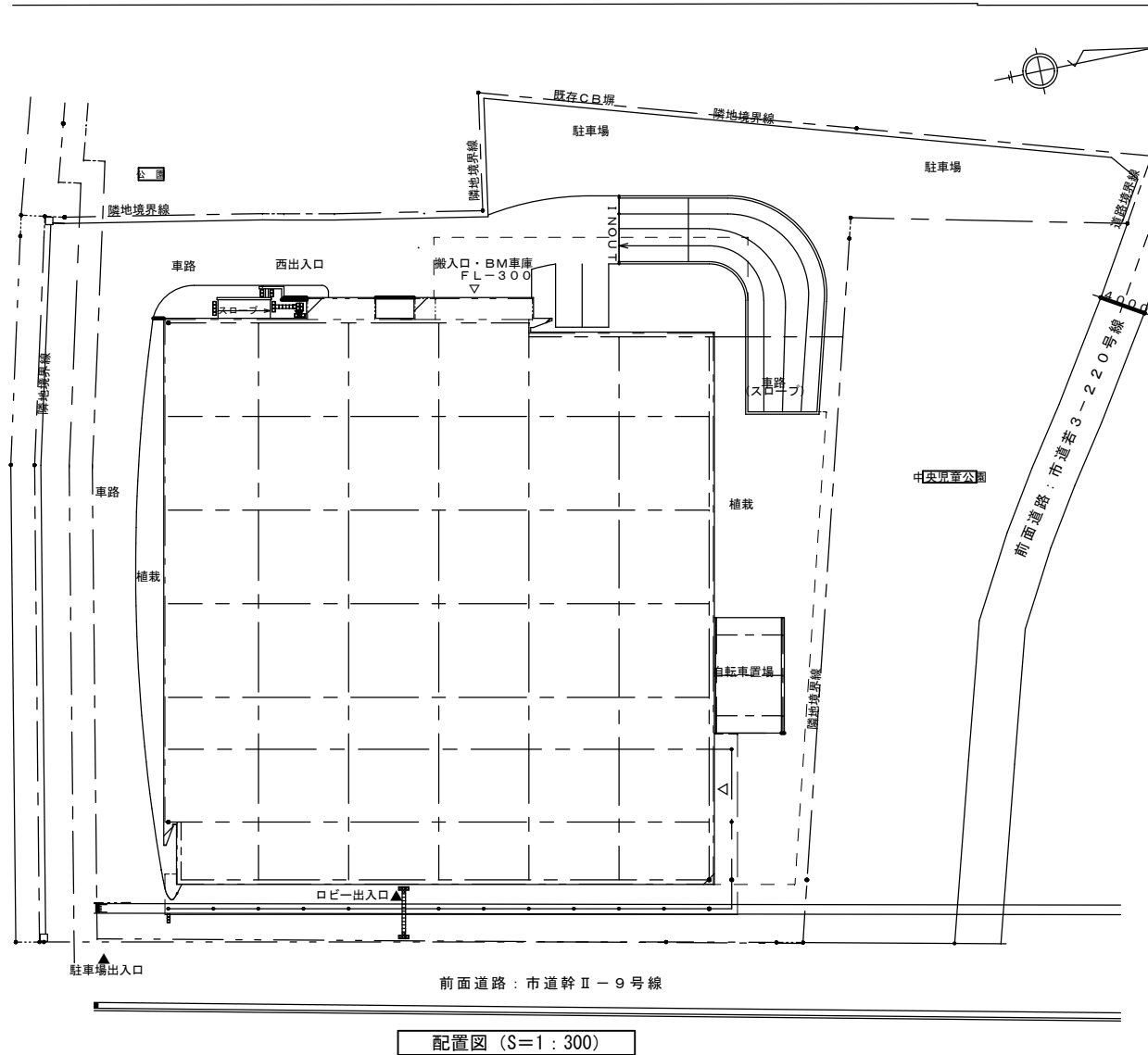
処理施設については、監督員の承諾を得ること。また、処理施設が積算上の施設と異なる場合でも設計変更の対象とはしない。

○その他

※安定器の処分の際して、PCBの有無を確認すること。PCBの含有が判明した場合には、監督員と協議すること。

※A3版2つ折り製本(2部)を完成時に提出すること。

※施工条件の変更等が生じた場合には、監督員と協議すること。



●施工範囲

1. 照明器具のLED化工事

地下駐車場 151個

1階 223個

2階 75個

3階 33個

2. 照明器具の撤去工事

3. 照度測定（施工前・施工後）

※測定箇所については監督員と協議の上決定すること。

4. 上記工事に伴う試験調整

●施工に関して

休館日は施工が可能です。（11/26 11/27 12/26 1/30）

※休館日以外の日でも施設担当者と協議の上、施工が

可能です。



会津若松市財務部公共施設管理課

福島県会津若松市東栄町3番46号

特記事項

A2→100%

A3→71%縮小

工事名称

生涯学習総合センター照明器具LED化工事

図面名称

案内図 配置図 特記仕様

設計年月

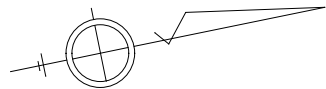
令和7年10月

縮尺

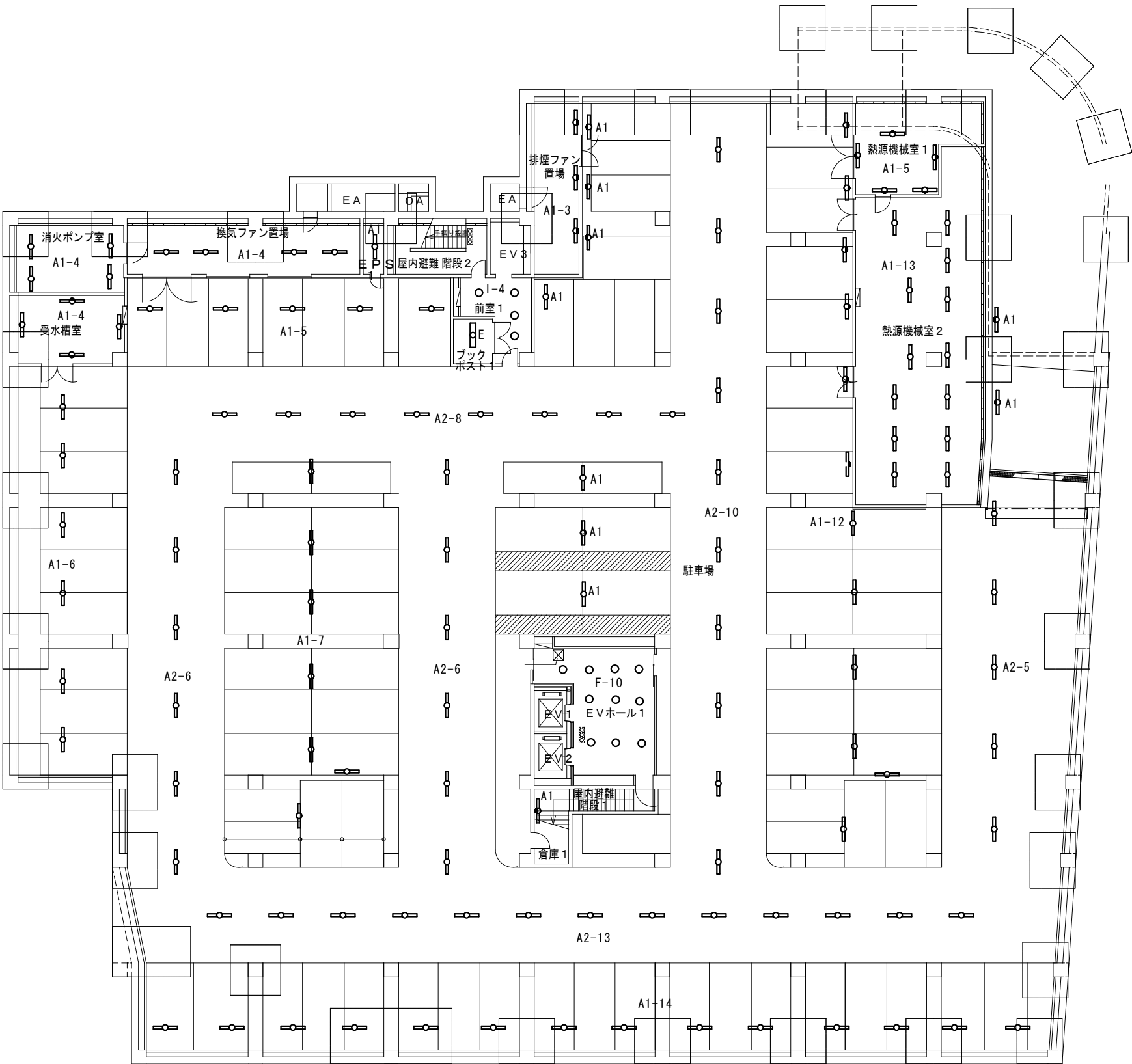
S=1:300

図面番号

1/6



記号	名称	備考
	LED露出型 (40・32形)	
	LED露出型 (40・32形)	壁付
	LED埋込型 (40・32形)	
	LED露出型 (20・16形)	
	LEDスクエアライト	
	LEDダウンライト	
	外壁用ブラケット	



地下駐車場平面図 (S=1:200)

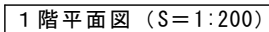


会津若松市財務部公共施設管理課
福島県会津若松市東栄町3番46号

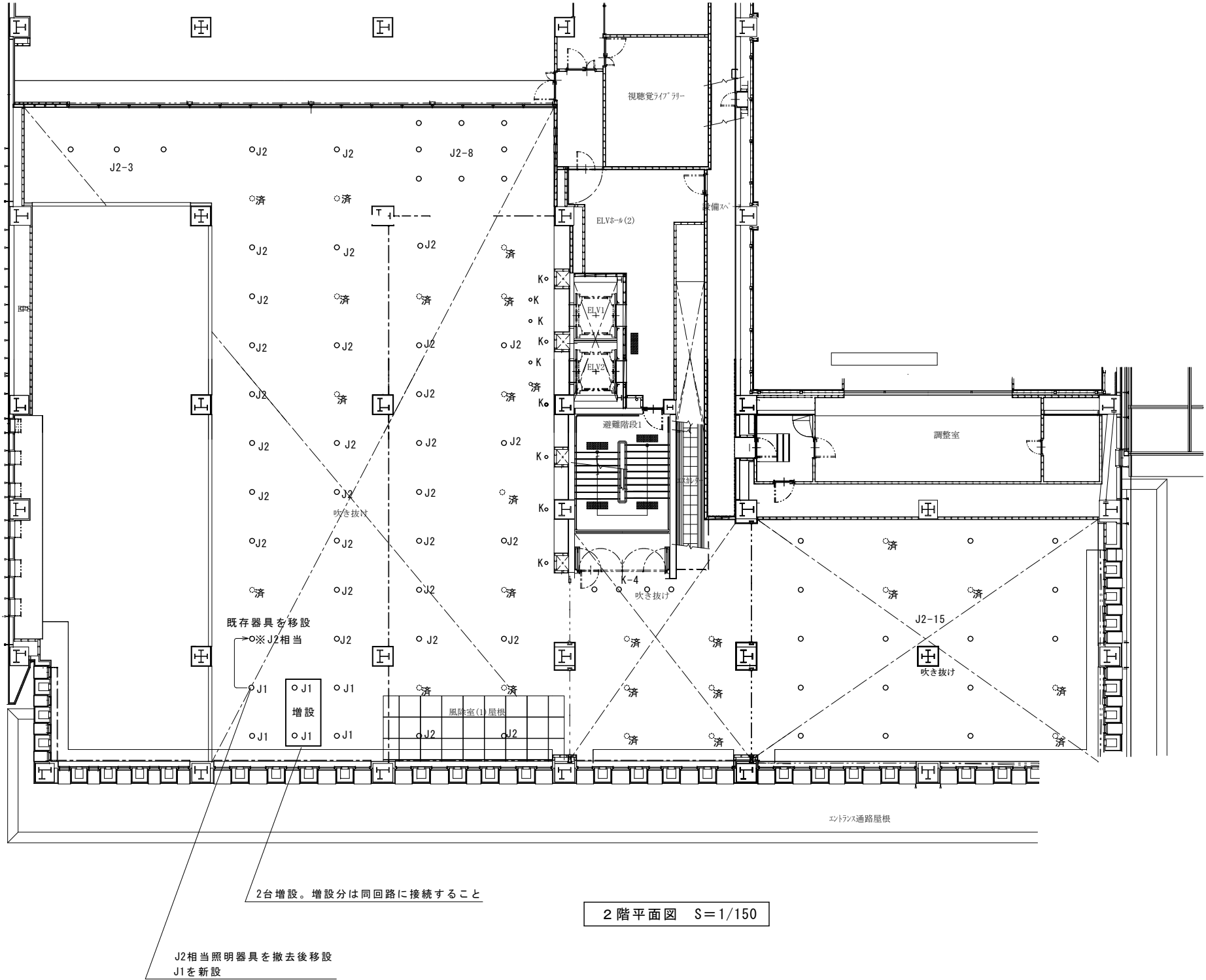
特記事項
A2→100%
A3→71%縮小








工事名称	生涯学習総合センター照明器具LED化工事
図面名称	地下駐車場電灯設備図

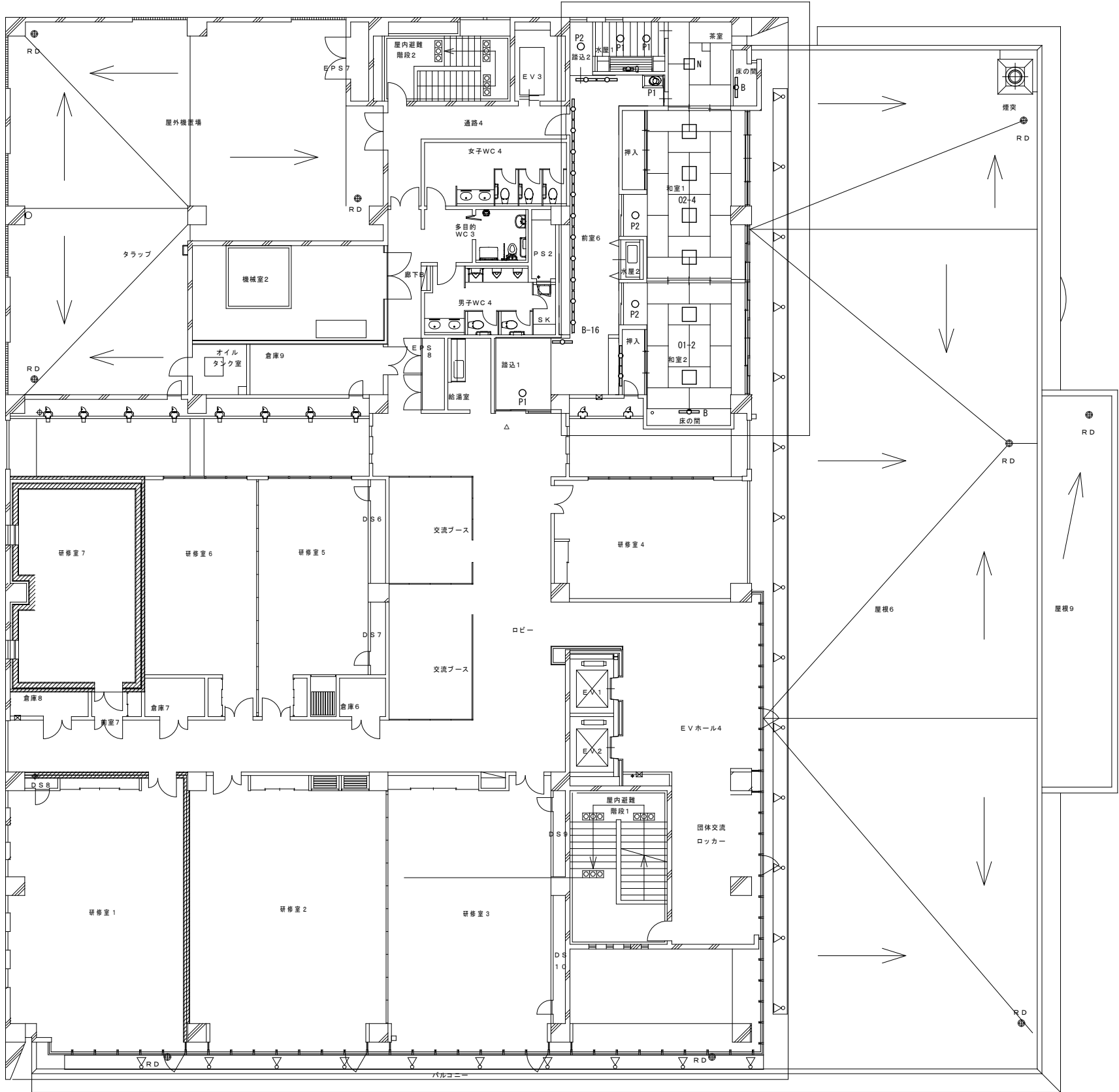
設計年月	令和7年10月
縮尺	S=1:200



記号	名称	備考
	LED露出型 (40・32形)	
	LED露出型 (40・32形)	壁付
	LED埋込型 (40・32形)	
	LED露出型 (20・16形)	
	LEDスクエアライト	
	LEDダウンライト	
	外壁用ブラケット	



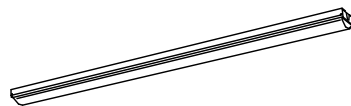

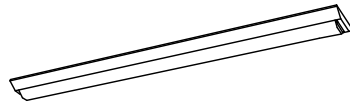
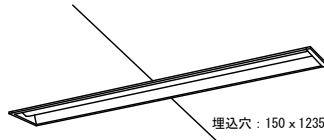
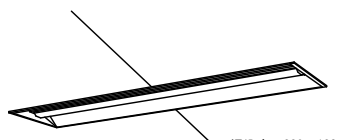
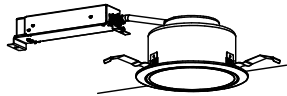
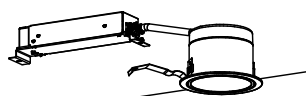
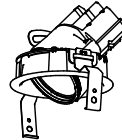
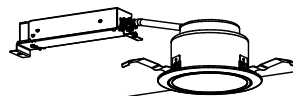

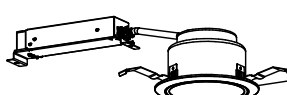
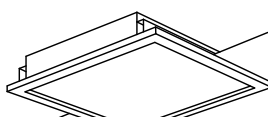
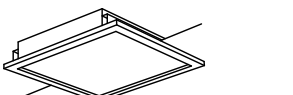

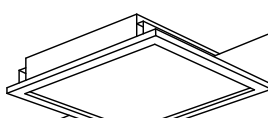
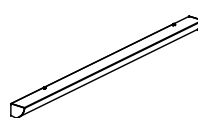

記号	名称	備考
	LED露出型 (40・32形)	
	LED露出型 (40・32形)	壁付
	LED埋込型 (40・32形)	
	LED露出型 (20・16形)	
	LEDスクエアライト	
	LEDダウンライト	
	外壁用ブラケット	



3階平面図 S=1:150

照 明 器 具 姿 図

参考図

A1	LED直付形	LSS1-4-23	B	LED直付形	HF32形定格出力型1灯相当	C	LED直付形	LSS9-4-23	D	LED埋込形	LRS6-4-23	E	LED埋込形	LRS3-4-48			
A2	LED直付形	LSS1-4-48	<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83</div> <div>※地下駐車場等</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 電球色（3000K）Ra83</div> <div>※1階通路等</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：銅板（白色粉体塗装） ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83</div> <div>※1階倉庫等</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：亜鉛銅板 ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83</div> <div>※更衣室 1</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：亜鉛銅板 ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra83</div> <div>※事務室等</div>		
F	LEDダウンライト	FHT32形器具相当	G	LEDダウンライト	FDL27形器具相当	H	LEDユニバーサルダウンライト	LED150形	I	LEDダウンライト	FDL27形器具相当	J1	LEDダウンライト	FHT57形×3灯相当			
<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：アルミダイガスト（銀色鏡面仕上） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 温白色（3500K）Ra85 埋込穴：φ150</div> <div>※1階通路等</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：アルミダイガスト（銀色鏡面仕上） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 温白色（3500K）Ra85 埋込穴：φ100</div> <div>※風除室 1</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット別売 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 灯具：アルミダイガスト 枠：アルミダイガスト 光源寿命40000時間（光束維持率70%） 温白色（3500K）Ra85 埋込穴：φ100</div> <div>※1階通路</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：アルミダイガスト（銀色鏡面仕上） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 温白色（3500K）Ra85 埋込穴：φ125</div> <div>※前室 1</div>			J2	LEDダウンライト	CDM-R70形器具相当			
												<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：アルミダイガスト（銀色鏡面仕上） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 温白色（3500K）Ra85 埋込穴：φ200</div> <div>※1階吹き抜け</div>					
K	LEDダウンライト	水銀灯100形器具相当	L1	LEDスクエアライト	FHP32形×4灯相当	M	LEDスクエアライト	LRS9-6-84	N	LEDスクエアライト	FHP32形×4灯相当	O1	LEDスクエアライト	FHP45形×4灯相当			
<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 反射板（上部）：プラスチック（ホワイト） 反射板（下部）：アルミダイガスト（銀色鏡面仕上） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 温白色（3500K）Ra85 埋込穴：φ125</div> <div>※1階吹き抜け</div>			L2	LEDスクエアライト	FHP32形×3灯節電タイプ	<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：銅板（高反射白色粉体塗装） 枠：銅板（高反射白色粉体塗装） パネル：アクリル（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra85</div> <div>※クッキングスタジオ等</div>			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：亜鉛銅板（高反射白色粉体塗装） 枠：木板（白木） パネル：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 電球色（3000K）Ra85</div> <div>※和室</div>			O2	LEDスクエアライト	FHP45形×3灯相当			
			<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：亜鉛銅板（高反射白色粉体塗装） 枠：銅板（高反射白色粉体塗装） パネル：ポリカーボネート（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 昼白色（5000K）Ra85</div> <div>※出演者控室等</div>									<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 本体：銅板（高反射白色粉体塗装） 枠：木板（白木） パネル：アクリル（乳白） 光源寿命40000時間（光束維持率85%） 電球色（3000K）Ra85</div> <div>※和室</div>					
P1	LEDダウンライト	FHT42形器具相当	Q	LEDミラーライト	FL20形器具相当	R	LEDブラケット	IL60形器具相当									
P2	LEDダウンライト	FHT32形器具相当	<div></div> <div>LED内蔵・電源ユニット内蔵 電圧：1 0 0 ～ 2 4 2 V 光源寿命40000時間（光束維持率70%） プラスチックカバー（乳白） プラスチックサイドカバー（ホワイトつや消し） 壁面（横向き）取付専用</div> <div>※和室</div>			<div></div> <div>電圧：1 0 0 V 光源寿命40000時間（光束維持率70%） 防雨型 アルミダイガスト（オフブラック） アクリルカバー（乳白） 電球色（3000K）Ra85</div> <div>※自転車小屋等</div>											

